

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 97.../TB-THADS.KV5

Tây Ninh, ngày 11. tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 25/2023/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 9, tỉnh Tây Ninh)

Căn cứ Quyết định thi hành án số 560/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (nay là phòng thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 561/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (nay là phòng thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 28/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (nay là phòng thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 06 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (nay là phòng thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 339/2025/149 ngày 14 tháng 07 năm 2025 của Công Ty Cổ Phần Thẩm định giá Châu Thành – Chi nhánh Long An

Do đương sự không thỏa thuận được việc chọn tổ chức bán đấu giá.

Ngày 04/8/2025 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ có thông báo số 60/TB-THADS thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản.

Hết thời hạn nộp hồ sơ, có 01 tổ chức bán đấu giá là **Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong**- địa chỉ: số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh nộp hồ sơ đăng ký tham gia và đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật và quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ chọn: **Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong**- địa chỉ: số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số **755**, tờ bản đồ số **24**, địa chỉ: Ấp 2, xã Lạc Tấn, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 782779, số vào sổ cấp GCN: CS08359 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Long An cấp ngày 26/01/2021

(Diện tích kê biên theo mảnh trích đo địa chính số 174-2025 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Tân Trụ duyệt ngày 20 tháng 05 năm 2025).

Cây trồng trên đất: Cây ổi 125 cây

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSNDK.V5;
- Lưu: VT, HSTHA.

